



10.05.2023 nr 5-2/2868-1

Teade Kuressaare linnas Rohu tn 4a detailplaneeringu eskiislahenduse avaliku väljapaneku ja arvamuse andmise kohta

Saaremaa vald korraldab Kuressaare linna Rohu tn 4a detailplaneeringu eskiislahenduse avaliku väljapaneku. Rohu tn 4a detailplaneering algatati Saaremaa Vallavolikogu 22.12.2023 otsusega nr 1-3/98. Planeeringuala suurus on ca 0,2 ha ning see hõlmab Kuressaare linnas Rohu tn 4a katastriüksust (71401:001:2788) ja vähesel määral Rohu tänav L2 katastriüksust (34901:008:0069). Detailplaneeringu eesmärgiks on ehitusõiguse määramine korterelamute ehitamiseks ja katastriüksuse sihtotstarbe muutmine. DP-ga tehakse ettepanek muuta kehtivat Kuressaare linna ja Kaarma valla kontaktvööndi ühisplaneeringut maa-ala juhtotstarbe osas.

Vastavalt planeerimisseaduse § 142 lg 2 ja § 82 lg 5 teatame, et **Kuressaare linn, Rohu tn 4a detailplaneeringu eskiislahenduse avalik väljapanek toimub ajavahemikul 25.05.-23.06.2023**. Avaliku väljapaneku jooksul on igal isikul õigus avaldada detailplaneeringu eskiislahenduse kohta arvamust. Arvamused esitada kirjalikult Saaremaa Vallavalitsuse nimele paber kandjal (Tallinna tn 10, Kuressaare) või e-postiga aadressile vald@saaremaavald.ee. Detailplaneeringu materjalidega on võimalik tutvuda Saaremaa vallamaja (Tallinna tn 10, Kuressaare) III korrusel toas 308 (kontaktisik Piret Paiste, piret.paiste@saaremaavald.ee, tel 452 5093) ja valla kodulehel aadressil <https://www.saaremaavald.ee/detailplaneeringud/eskiisid>.

Detailplaneeringu eskiislahenduse avaliku väljapaneku tulemuste avalik arutelu toimub **29.06.2023 kell 16.00 Tallinna tn 10 II korruse suures saalis**. Avalikul arutelul tutvustab vallavalitsus avaliku väljapaneku kestel esitatud kirjalikke arvamusi ja oma seisukohti nende kohta.

Lisaks on Teil vastavalt planeerimisseaduse § 133 võimalus avaldada detailplaneeringu kohta arvamust. Kui Te ei ole 30 päeva jooksul käesoleva kirja saamisest arvates arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi selle kohta arvamust avaldada.

Lugupidamisega

(digitaalselt allkirjastatud)

Siim Kuusik

planeeringuteenistuse juhataja

Piret Paiste, 452 5093

piret.paiste@saaremaavald.ee

Tallinna 10, Kuressaare, Saaremaa vald, 93819 Saare maakond / registrikood 77000306 / 452 5000 / vald@saaremaavald.ee / www.saaremaavald.ee